

## **Bestyrelsens beretning for perioden sommer 2018 til sommer 2019**

### **Bestyrelsesarbejdet generelt**

Bestyrelsen har været konstitueret med Mogens Kjærgaard som formand, Harald Lie som sekretær og Jørgen Johnsen som kasserer. Der har været løbende kontakt i bestyrelsen over året med 4 bestyrelsesmøder.

### **Vedligeholdelse af veje og stier**

Bestyrelsen har ansvaret for vedligeholdelsen af grusvejene inden for foreningens område. De har generelt været i god stand og blev i efteråret tilført nyt stabilgrus i en blanding, som efterfølgende har vist sig at være mere modstandsdygtig overfor heftige regnskyl end tidligere blandinger. Først sidst på sommeren har der, især på Fuglemosen, vist sig et behov for en større reparation.

Der er fortsat på enkelte veje udlagt strategisk placerede grusbunker, så grundejerne selv kan fylde opståede mindre huller. Visse steder er bunkerne dog i løbet af året blevet opbrugt. Bestyrelsen vil for næste sæson aftale størrelse og placering af bunkerne med vognmanden.

Alle opfordres til at deltage i reparation opståede huller, inden de bliver store og dybe.

Naturudvalget inspicerede området Skærtorsdag og vurderede, at der ikke var behov for en egentlig klippedag i år. Vi fandt, at der var behov for fornyelse af bommen ved Hedeslugten og udbedring af trapperne fra stien (mellem Elsehøj og Hedeslugten) til Hedeskellet. En ny bom blev sat op i juli og forventes at blive malet i løbet af efteråret. Trappen mangler udbedring. Det vil blive udført snarest.

Vedligeholdelse af rabatter er en pligt for alle grundejere. Jævnlig beskæring af bevoksning er vigtigt for at trafikken på vejene kan foregå sikkert. Vejene er smalle og derfor er udhængende grene fra træer og højt græs en forhindring visse steder, som kan gøre det usikkert for især gående og cyklister.

Derudover er vi forpligtet til at sørge for, at vejene er tilstrækkeligt farbare for biler fra Renodjurs, lastbiler og redningskøretøjer.

### **Øvrig vedligeholdelse af beplantning.**

Grundejerforeningen Fuglsø Strand har lavet en aftale med HedeDanmark om fældning, klipning m.v. i perioden dec. 2019 til feb. 2020. Vi er som vanligt tilbudt deltagelse i ordningen. Mere om det under generalforsamlingens pkt. Eventuelt.

Udover HedeDanmark har bestyrelsen kontakter til andre firmaer, som tilbyder fældning og klipning. Kontakterne udleveres ved henvendelse til bestyrelsen.

Bestyrelsen gør som tidligere år opmærksom på lokalplanens bestemmelser omkring beplantning, som kun kan øges, hvis man har bragt træbevoksning under 10% beregnet som kronareal for træer over 2 meters højde ift. grundens areal. Så vist man ikke er under 10% bevoksning er det vigtigt, at der foretages en løbende reduktion i skovvækst.

Man bør være opmærksom på at skygge og gene for udsigt kan være årsager til at grundejere ønsker træer fældet/beskåret hos naboer. Bestyrelsen opfordrer til forståelse og god konstruktiv dialog mellem naboer på dette punkt.

### **Badebro**

Foreningen er sammen med Fuglsøcenteret og tilstødende grundejerforeninger medlem af Brolauget (Fuglsø Strand Brolaug), som ejer badebroen i Fuglsø Vig. Medlem fra vores grundejerforening er Jørgen Johnsen. Broens stolper forbliver nu permanent i vandet, mens resten af broen tages op i oktober og opbevares på Fuglsøcenteret.

Broen blev beskadiget i efteråret 2018, hvor en del af belægningen rev sig løs og endte på stranden. Skaden blev udbedret inden opsætningen i foråret 2019. På Brolaugets bestyrelsesmøde/generalforsamling den 6. juli blev det aftalt at udvide perioden for badebroen således, at den fremover sættes op 1. april og tages ned efter efterårsferien (uge 43). På mødet blev det endvidere besluttet at indbetale 100 kr pr. grundejer for få en disponibel kassebeholdning til dækning af forsikring og vedligehold.

Referat fra Brolaugets seneste møde vil blive lagt på vores hjemmeside <http://www.eskildshoej.dk> i efteråret sammen med øvrige relevante dokumenter ifm nærværende generalforsamling.

### **Medlemsstatus.**

Ud af 47 grundejere i vores lokalplanområde er 45 medlemmer.

### **Kontingentindbetaling**

Der vil fortsat blive krævet kontingentindbetaling via grundejerforeningens girokonto. Venligst betal straks efter modtagelse af opkrævningen, så kassereren ikke skal kæmpe med rykkere for manglende indbetalinger. Kassereren har i år i stort omfang fået betaling ind rettidigt, hvilket bestyrelsen takker grundejerne for.

### **Øvrige oplysninger**

Hjemmesiden var ude af drift et par måneder i starten af 2019. Den kom op at køre igen med stor hjælp fra Martin Ehrensvärd Hedeskellet 2-4. Stor tak til Martin, som gennem en årrække har vedligeholdt vores hjemmeside. Hjemmesiden trænger til nyt billedemateriale og bestyrelsen påtænker en opdatering – og modtager gerne gode billeder fra medlemmerne ☺.

Bogen om Fuglsø (præsenteret af Liv Appel på generalforsamling sidste år) er blevet forsinket. Dets skyldes at Liv Appel har haft et bogprojekt på sit arbejde, der skulle gøres færdigt først. Hun håber at kunne afslutte arbejdet i løbet af efteråret 2019. Hun har lovet at vende tilbage med opdatering.

Bestyrelsen,

Fuglsø, august 2019